

# für uns

DEZEMBER 2024

Ihr Mietermagazin



Spar- und Bauverein  
Leichlingen eG

## Reisetipps Nürnberg

Weihnachtsleckereien

Unsere lieben Nachbarn: Dänemark



## Liebe Leserinnen und Leser,

ist es nicht verrückt, wie schnell die Zeit vergeht? Gefühl „eben noch“ haben wir den Sommer genossen – und jetzt sind wir schon wieder in der Adventszeit. Entsprechend steht diese Ausgabe ganz im Zeichen dieser vor uns liegenden Tage und Wochen.

So empfehlen wir Ihnen einen Besuch des Christkindlesmarkts in Nürnberg und listen die acht beliebtesten Leckereien für die Weihnachtstage auf – schauen Sie doch mal, ob Ihre mit dabei ist. Sozusagen zum Nachschmecken präsentieren wir Ihnen noch ein paar interessante Fakten rund um das Fest der Liebe.

Wir wünschen viel Spaß beim Lesen, besinnliche Feiertage und einen guten Rutsch in ein gesundes neues Jahr!

Ihre Redaktion

## Inhalt

Dezember 2024

### Wohnen mit uns

Grußwort des Vorstands .....	3
Der Nikolaus kommt zu uns am 9. Dezember .....	3
Energetische Maßnahmen im Bestand .....	4
Neubauvorhaben 2025 .....	5
Der Winter naht: effektives Heizen und Lüften .....	5
SBV-Treff und Gästewohnungen bieten Mehrwerte für unsere Mitglieder .....	6

### Wohnen für uns

Ein Tag wie kein anderer: Der 90. Geburtstag von von Elvis Presley .....	7
Reisetipp: Der Nürnberger Christkindlesmarkt .....	8
Die acht beliebtesten Weihnachtsleckereien .....	10
Unsere lieben Nachbarn: Dänemark .....	11
Oh du fröhliche: Zahlen und Fakten zu Weihnachten ..	12
Kulturtipps .....	14
Impressum .....	15



# Grußwort des Vorstands

Liebe Leserinnen und Leser,  
 liebe Mitglieder der Spar- und Bauverein Leichlingen eG,

wir freuen uns, Sie zukünftig über unsere neu auflebende Mieterzeitschrift „für uns“ über die wesentlichen Themen und Projekte unserer Genossenschaft auf dem Laufenden zu halten.

Grundsätzlich wird es in jedem Kalenderjahr jeweils eine Ausgabe im Frühjahr und eine im Herbst geben. Sie werden über die Zeitschrift auch über unseren Jahresabschluss informiert und erhalten zusammen mit der „für uns“ dann auch die Einladung zur jährlichen Mitgliederversammlung (erstmalig ab 2025).

Das Jahr 2024 neigt sich langsam dem Ende zu und wir blicken zurück auf die letzten Monate und die Themen, die unsere Genossenschaft bewegen: Wir haben unser „Outfit“ mit einem neuen Logo verändert – dieses ist mittlerweile an allen Haustüren und auch an mancher Stelle auf unseren Fassaden zu finden. Personell hat sich ebenfalls einiges getan: Es gab einen Wechsel im Vorstand und unser Team hat sich durch Fluktuation, Elternzeit bzw. Übernahme nach der Ausbildung verändert.

Das Thema Energiekosten und die gesetzlichen Vorgaben zur Klimaneutralität beschäftigen die Wohnungswirtschaft, ebenso wie die Herausforderung, bei hohen gesetzlichen Anforderungen und hohen Baukosten bezahlbaren Wohnraum neu zu schaffen. Auf den folgenden Seiten berichten wir über unsere Aktivitäten und Angebote für unsere Mitglieder.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß bei der Lektüre. Ebenso wünschen wir Ihnen und Ihrer Familie eine schöne Weihnachtszeit und alles Gute für das kommende Jahr 2025.



Unser neues Logo an Hauseingängen und -fassaden.



Herzliche Grüße

Ihr Vorstand  
 Spar- und Bauverein Leichlingen eG ●

# Der Nikolaus kommt zu uns am 9. Dezember



Auch in diesem Jahr besucht uns der Nikolaus in unserem Mieter-Treff in der Brückenstraße 33. In der Zeit von 16.00 bis 16.30 Uhr erhalten alle SBV-Kinder ihren gefüllten Stiefel mit Süßigkeiten. Die Stiefel können wieder bis zum 5. Dezember bei uns in der Geschäftsstelle abgegeben werden, damit der Nikolaus sie dann für die Kleinen befüllt. ●



# Energetische Maßnahmen im Bestand

## Modernisierung der Gebäudehülle in der Peter-Bremer-Straße 16

Unser Objekt Peter-Bremer-Straße 16 wurde 1978 errichtet und verfügt über sechs Wohnungen. Der Zustand des äußeren Erscheinungsbilds verlangte eine Neugestaltung: Die Fassade war verwittert. Fenster und Dach stammen noch aus der Bauzeit, die Kellerdecke sowie der Speicherboden sind ungedämmt. Daher haben wir uns entschieden, den Baukörper auch hinsichtlich der Einsparung von Energiekosten ganzheitlich energetisch zu modernisieren.

Derzeit laufen die folgenden Arbeiten: Die vorhandene Wärmedämmung der Fassade wurde in 16-Zentimeter-Stärke erneuert, Fenster und Haustüranlage werden durch drei verglaste Elemente getauscht, Kellerdecke und Speicherboden werden gedämmt. Das Dach wird im Bereich der Dachgeschosswohnungen gedämmt und komplett erneuert. Die Investitionskosten belaufen sich auf 320 T€. Die Fertigstellung der Maßnahme erfolgt Ende 2024.



Die Peter-Bremer-Str.16 vor und während der Maßnahme

## Umrüstung der Heizungsanlage am Turnplatz 4, 6 / Brückenstraße 62

Die Wohnanlage Turnplatz 4 und 6 / Brückenstraße 62 wurde 1994/1995 errichtet und besteht aus 30 Wohneinheiten, davon unterliegen 29 der öffentlichen Förderung. Die vorhandene Gas-Zentralheizungsanlage stammt aus der Bauzeit.

Im Hinblick auf die Verringerung des CO<sub>2</sub>-Verbrauchs und zur Reduzierung der Gaskosten wurde die Heizungsanlage durch ein hybrides Heizsystem ausgetauscht, bestehend aus zwei Luftwärmepumpen in Ergänzung mit einem kleineren Gas-Brennwert-Kessel. Die Hauptleistung der Energie erfolgt in Zukunft über die Wärmepumpen. Diese saugen durch Propeller Außenluft an und wandeln diese in Energie um. Das neue Gas-Brennwert-Gerät soll die Wärmepumpen nur bei extrem niedrigen Außentemperaturen ergänzen, um den Heizungsbedarf zu decken. Zusätzlich wurden die obersten Geschossdecken gedämmt, um den Wärmeverlust zu verringern.



Die Kosten für die Maßnahme belaufen sich auf 290 T€. Die Arbeiten wurden im November fertiggestellt. ●

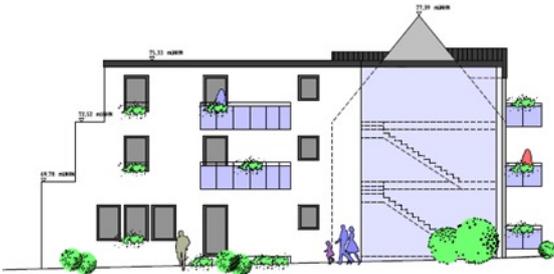
Material und Kernbohrungen am Turnplatz 6

# Neubauvorhaben 2025

## Neubauvorhaben „Am Schraffenberg 21“

Wir planen in den Jahren 2025/2026 die Realisierung unseres Neubauvorhabens „Am Schraffenberg 21“. Von dem vorhandenen Bestandsgebäude bleiben Teilbereiche stehen, die ehemalige Gaststätte wird abgerissen. Hier werden 8 Appartements und 2-Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 37 bis

49 m<sup>2</sup> entstehen. Die Baukosten belaufen sich voraussichtlich auf 1,8 Mio. €. Derzeit wird ein Nachtrag für das Staffelgeschoss von der Stadt geprüft. Wir hoffen, dass wir zeitnah die Genehmigung erhalten, damit wir ab dem nächsten Jahr mit der Maßnahme beginnen können.



Ansicht „Am Schraffenberg 21“ laut Bauantrag.

## Vorbereitung Neubauvorhaben „Am Stoß 14–16/Brückenstraße 74“

Im Jahr 2024 konnten wir den letzten verbliebenen Bewohnern anderweitig Wohnraum in unserem Bestand anbieten, somit sind die Bestandsgebäude jetzt leer.

Der Abbruch erfolgt Anfang 2025, sodass die Grundstücke dann für die zukünftige Neubebauung vorbereitet werden können.

Hier sind über 40 Wohnungen mit verschiedenen Grundrissen und Wohnflächen vom Appartement bis zur 3-Zimmer-Wohnung geplant. Die Realisierung ist nach der Fertigstellung des Projekts „Am Schraffenberg 21“ geplant. ●

„Am Stoß 14–16“ ist nun zum Abbruch vorbereitet.



# Der Winter naht: effektives Heizen und Lüften



Sichtbare Folgen der Kipp-Lüftung sind Verunreinigungen der Fassade.

Wie jedes Jahr im Winter rückt die Frage, wie man effektiv heizen und lüften kann, wieder in den Mittelpunkt des Interesses. Daher möchten wir hier für Sie die Grundregeln wiederholen, wie Sie selbst für ein optimales und gesundes Raumklima sorgen können.

Grundsätzlich gilt die Faustregel, dass 20 bis 22 Grad Celsius Raumtemperatur und eine Luftfeuchtigkeit unter 50 % erzielt werden

sollen. Letzteres wird durch regelmäßiges Stoßlüften bei weit geöffnetem Fenster, am besten durch Querlüften erreicht. Denn so haben Sie bereits nach einigen Minuten (5 bis 10 Minuten reichen schon) für den nötigen Luftaustausch gesorgt.

Es ist kontraproduktiv, die Fenster auf Kipp zu stellen. Hierbei findet der Luftaustausch nicht im nötigen Umfang statt, zudem kühlen die Flächen oberhalb der Fenster aus. Die Folge ist Kondensatbildung – sowohl in Ihrer Wohnung als auch auf der Fassade oberhalb der Fenster –, aus der sich auf Dauer Schimmel bildet: Für die Fassade stellt das eine Beschädigung dar, für Ihre Wohnung ebenfalls und für Sie selbst ... eine Gefahr für Ihre Gesundheit!

Daher unsere dringende Bitte an Sie: Achten Sie auf ein korrektes Heiz- und Lüftungsverhalten während der Heizperiode. ●

# SBV-Treff und Gästewohnungen bieten Mehrwerte für unsere Mitglieder

Sie planen eine Familienfeier oder bekommen Besuch von Freunden oder Verwandten? Dann können Sie unseren SBV-Treff für Ihre Feier buchen und unsere darüber liegenden Gästewohnungen für die Unterbringung Ihrer Gäste! Gerne beraten wir Sie über die zur Verfügung stehenden Termine und geben Auskunft zu den Preisen. Ihre Ansprechpartnerin dafür ist Frau Christiane Gusowski unter der Telefonnummer 02175 89916-12 oder per Mail unter [gusowski@sbv-leichlingen.de](mailto:gusowski@sbv-leichlingen.de).

Zudem stellt unser Mietertreff die zentrale Anlaufstelle für das gesellige Miteinander unserer Bewohner und Mitglieder dar. Wir bieten zurzeit folgende Veranstaltungen an:

**Dienstag: 14.30 – 17.30 Uhr**  
**Kaffee und Kuchen**

**Mittwoch: 15 – 17 Uhr**  
**Migrationstreffen: Allgemeine Fragen und Hilfe bei Formularen/Behördengängen**

**Donnerstag: 15 – 16 Uhr**  
**musikalischer Nachmittag, Singen und Gymnastik (Anmeldung erforderlich)**

**Jeden 1. Freitag im Monat: 14 – 17 Uhr**  
**Bingo**

Auch Sie sind herzlich eingeladen, unseren Mietertreff zu besuchen und sich dort mit Ihren Nachbarn bzw. anderen Mitgliedern unserer Genossenschaft auszutauschen. ●



## Impressum Unternehmensseiten

**Spar- und Bauverein Leichlingen eG**

Moltkestr. 3 • 42799 Leichlingen • Tel. 02175 89916-0 • E-Mail [info@sbv-leichlingen.de](mailto:info@sbv-leichlingen.de) • Inhalte: Daniel Berg

**Telefonische Sprechzeiten**

Mo, Di & Mi: 09:00 – 12:00 / 13:00 – 15:00 Uhr • Do: 09:00 – 12:00 / 13:00 – 18:00 Uhr • Fr: 09:00 – 12:00 Uhr

**Öffnungszeiten der Geschäftsstelle**

Di: 09:00 – 12:00 Uhr • Do: 15:00 – 17:00 Uhr



Ein Tag wie kein anderer

der 90. Geburtstag von

# Elvis Presley

Elvis Presley: Allein schon der Name lässt bei vielen die Herzen höherschlagen – und das knapp 50 Jahre nach seinem Tod. Denken wir an Elvis, dann denken wir an den Mann, der den Rock 'n' Roll zu einem globalen Phänomen machte, der die Hüften schwang, als sei es das Selbstverständlichste der Welt, und der mit seiner samtigen Stimme Millionen von Fans verzauberte.



Elvis Aaron Presley kam am 8. Januar 1935 in Tupelo, Mississippi in ärmlichen Verhältnissen zur Welt. Sein Vater Vernon Elvis Presley war einfacher Landarbeiter, seine geliebte Mutter Gladys Textilarbeiterin. Sein Zwilingsbruder Jesse wurde tot geboren.

Die Karriere startete in den 1950er-Jahren, als der junge Elvis bei Sun Records in Memphis (US-Bundesstaat Tennessee) ein Demo-Band aufnahm. Schnell wurde klar: Hier war jemand, der anders war. Sein

Sound – eine explosive Mischung aus Gospel – und seine Bühnenpräsenz waren revolutionär. Plötzlich schrien Teenager bei seinen Auftritten und fielen in Ohnmacht – was die Eltern entsetzte und Amerika in Aufruhr versetzte. Legendar war Elvis' Hüftschwung, der ihm schnell den Spitznamen „Elvis the Pelvis“ (Elvis, das Becken) einbrachte. Der „King of Rock 'n' Roll“ war geboren.

In den nächsten zwei Jahrzehnten schaffte es Elvis, einen Hit nach dem nächsten zu landen: „Heartbreak Hotel“, „Hound Dog“, „Jailhouse Rock“, „Blue Suede Shoes“, „Love me tender“, „(You're The) Devil in Disguise“ – die Liste ist endlos. Er drehte insgesamt 31 Filme und eroberte Hollywood im Sturm. Dabei bewies er, dass er nicht nur ein Sänger, sondern auch ein durchaus begabter Schauspieler war. Aber trotz des Ruhms blieb er immer auch ein Mann des Volkes, der Junge aus den

Südstaaten, der wusste, woher er kam, und seine Herkunft nie verleugnete.

Doch Ruhm ist ein zweischneidiges Schwert und auch ein King war davor nicht gefeit. Hinter der Fassade des glitzernden Stars kämpfte er mit persönlichen Dämonen. Seine späteren Jahre in Las Vegas waren ein Mix aus Triumph und Tragödie. In der Wüste von Nevada fand Elvis ein neues Publikum und erlebte eine zweite Karriereblüte, doch der Druck des Ruhms und gesundheitliche Probleme holten ihn ein. Am 16. August 1977 starb Elvis Presley mit gerade mal 42 Jahren. Die Welt trauerte um den Verlust eines der größten Entertainer und Solokünstler aller Zeiten, der Schätzungen zufolge über eine Milliarde Tonträger weltweit verkauft hat.



Aber Elvis lebt weiter. Nicht nur in den Herzen seiner Fans, sondern auch in der Musik, die noch immer aus Autoradios und Jukeboxen auf der ganzen Welt dringt. Er hat eine Ära geprägt und ist zu einer Legende geworden – ein Kult, der die Zeit überdauert hat. Auch wenn der King selbst nicht mehr auf der Bühne steht, seine Songs und sein Spirit rocken noch immer. Am 8. Januar wäre Elvis Aaron Presley, der „King of Rock 'n' Roll“, 90 Jahre alt geworden.

# Der Nürnberger Christkindlesmarkt



Nürnberg zur Weihnachtszeit – das ist wie ein Märchen, das zum Leben erwacht. Wenn die Tage kürzer werden und der Duft von gebrannten Mandeln und Glühwein durch die Altstadt zieht, gibt es kaum einen magischeren Ort als den Nürnberger Christkindlesmarkt.

Die beste Nachricht für Besucher gleich zu Anfang: Der Christkindlesmarkt liegt mitten im Herzen der Stadt, umgeben von den historischen Fassaden des Hauptmarkts, direkt unterhalb der imposanten Frauenkirche – es ist also praktisch unmöglich, ihn zu verfehlen. Der Platz wird jedes Jahr zum Treffpunkt für Weihnachtsfans aus aller Welt, die den Zauber der Adventszeit in einer der schönsten Städte Deutschlands erleben wollen.

Der Nürnberger Christkindlesmarkt ist einer der ältesten Weihnachtsmärkte der Welt. Im Jahr 1628 fand er zum ersten Mal statt, was seine wirklich jahrhundertealte Tradition belegt. Sein Name leitet sich vom Nürnberger Christ-

kind ab, einer Symbolfigur, die jedes Jahr aufs Neue die Eröffnung des Marktes feierlich verkündet und Kinder wie Erwachsene gleichermaßen begeistert. Das Christkind, gekleidet in ein gold-weißes Gewand mit einer strahlenden Krone, ist ein fester Bestandteil der Nürnberger Weihnachtstradition und erinnert uns daran, dass Weihnachten mehr als nur ein Geschenke-Fest ist – es ist ein Fest der Freude, des Friedens und des Zusammenkommens.

Jedes Jahr strömen rund 2,3 Millionen Besucher nach Nürnberg, um den berühmten Christkindlesmarkt zu erleben. Die gesamte Stadt erstrahlt in festlichem Glanz und die Luft ist erfüllt von einer besonderen Stimmung, die man einfach

selbst erlebt haben muss. Es ist ein Kommen und Gehen, ein Lachen und Staunen – ein buntes Treiben, das Jung und Alt gleichermaßen in seinen Bann zieht. Und dabei steht natürlich der Markt selbst im Mittelpunkt.

Der Markt zählt etwa 180 festlich geschmückte Holzbuden, die wie ein kleines Dorf aneinandergereiht sind. Jeder Stand ist ein Unikat, liebevoll dekoriert und geschmückt, und bietet eine Vielzahl an Waren, die das Herz höherschlagen lassen. Von handgefertigtem Weihnachtsschmuck über traditionelle Nürnberger Lebkuchen bis hin zu kunstvollen Holzspielzeugen aus dem Erzgebirge – hier findet jeder das passende Weihnachtsgeschenk. Ein besonderes



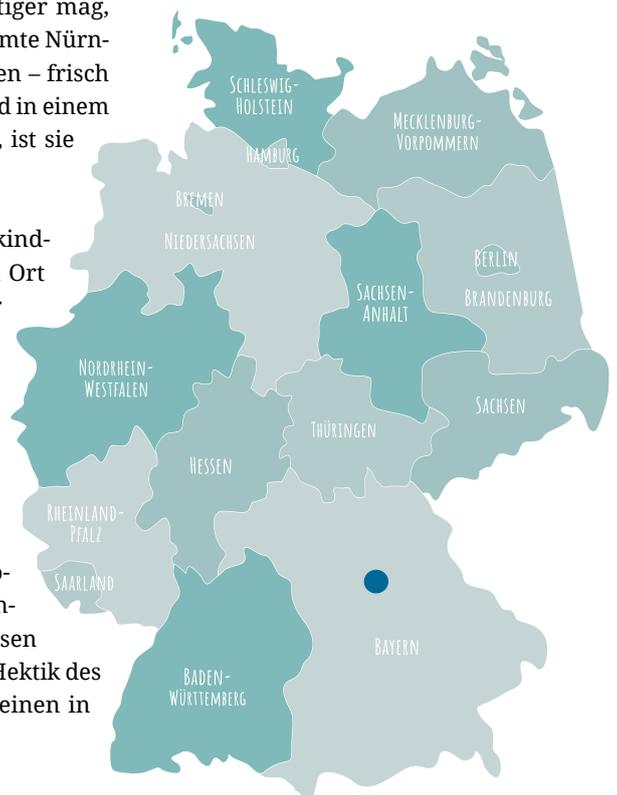
Highlight sind die sogenannten „Rauschgoldengel“, eine besondere Nürnberger Schmuckfigur, die am Christbaum oder als eigenes Geschenk die Augen zum Leuchten bringt.

Man könnte allein stundenlang von Stand zu Stand schlendern und sich durch die kulinarischen Köstlichkeiten probieren. Besonders zu empfehlen: der originale Nürnberger Glühwein, eine Spezialität, die perfekt dazu geeignet ist, die winterliche Kälte zu vertreiben und die Seele zu wärmen. Natürlich gibt es auch die nichtalkoholische Variante, die ebenso lecker ist und auch die kleinen Besucher erfreut. Wer es deftiger mag, der sollte unbedingt die berühmte Nürnberger Rostbratwurst probieren – frisch vom namensgebenden Rost und in einem knusprigen Brötchen serviert, ist sie ein echter Genuss.

Und so endet der Tag auf dem Nürnberger Christkindlesmarkt vielleicht mit einem letzten Blick auf das leuchtende Christkind, einem letzten Schluck Glühwein und dem festen Vorsatz, im nächsten Jahr wiederzukommen. Denn eines ist sicher: Ein Besuch auf dem Nürnberger Christkindlesmarkt ist wie ein Besuch bei alten Freunden – vertraut, herzlich und ein wohligh warmes Gefühl im Herzen hinterlassend. Ein Gefühl, das uns daran erinnert, worum es an Weihnachten wirklich geht.



Doch der Nürnberger Christkindlesmarkt ist mehr als nur ein Ort zum Essen und Einkaufen. Er ist ein Erlebnis für die Sinne, eine Reise in die Vergangenheit, als Weihnachten noch etwas Magisches und Geheimnisvolles hatte. Die Atmosphäre ist unvergleichlich: Das sanfte Leuchten der Lichter, das leise Klingen der Glocken, die Klänge der Weihnachtslieder, die durch die Gassen hallen – all das lässt einen die Hektik des Alltags vergessen und bringt einen in festliche Stimmung.



# Die acht beliebtesten Weihnachtsleckereien

Seien wir doch mal ehrlich: Weihnachten in Deutschland ist nicht nur ein Fest der Liebe, sondern auch ein Fest des Essens. Die Deutschen wissen, wie man die Weihnachtszeit mit köstlichen Leckereien feiert, und die Vielfalt der traditionellen Gerichte und Süßigkeiten ist beeindruckend. Hier sind die acht Lieblingsleckereien, die an und auf keinem deutschen Weihnachtstisch fehlen dürfen:

## 1. Würstchen mit Kartoffelsalat

Für viele Familien gehört dieses einfache, aber schmackhafte Gericht am Heiligabend einfach dazu: Es ist unkompliziert, schnell zubereitet und perfekt für alle, die nach einem stressigen Tag voller Vorbereitungen nicht auch noch ein aufwendiges Festmahl auf den Tisch zaubern wollen. Der Kartoffelsalat variiert dabei regional: Während im Süden oft eine Essig-Öl-Marinade verwendet wird, bevorzugt man im Norden eine cremige Variante mit Mayonnaise.



## 2. Weihnachtsgans

Am ersten oder zweiten Weihnachtsfeiertag darf es dann durchaus etwas aufwendiger sein. Die Weihnachtsgans, gefüllt mit Äpfeln, Zwiebeln und oft auch Maronen, ist ein traditionelles Festessen, das in der Regel stundenlang im Ofen schmort. Dazu gibt es klassischerweise Rotkohl und Klöße. Der Duft der Gans, der sich im ganzen Haus ausbreitet, ist für viele der Inbegriff von Weihnachten.

## 3. Stollen

Kein Weihnachtsfest in Deutschland ist komplett ohne den berühmten Christstollen. Dieses schwere, fruchtige Gebäck, gefüllt mit Rosinen, Marzipan und oft auch kandierten Früchten, ist ein Klassiker, der schon seit Jahrhunderten auf den weihnachtlichen Kaffeetafeln liegt. Besonders berühmt ist dabei der Dresdner Stollen, der nur nach strengen Regeln gebacken werden darf. Und er muss aus Dresden und Umgebung stammen, um diesen Namen tragen zu dürfen.



## 4. Lebkuchen

Oft auch als Pfefferkuchen bezeichnet, kommen Lebkuchen in vielen Formen und Variationen daher. Ob als weiche Elisenlebkuchen, die fast an kleine Kuchen erinnern, oder als harte Lebkuchen, die in Form von Herzen, Sternen oder Tannenbäumen gebacken werden – der würzige Geschmack von Zimt, Nelken und Muskat lässt die meisten augenblicklich in Weihnachtsstimmung kommen.



## 5. Spekulatius



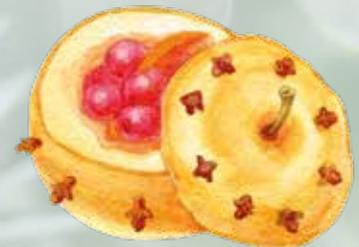
Diese knusprigen, gewürzten Kekse mit den typischen Reliefmustern sind ebenfalls ein Muss zur Weihnachtszeit. Ursprünglich aus Belgien und den Niederlanden stammend, haben sie längst auch in deutschen Keksdosen ihren festen Platz gefunden. Die Kombination aus Zimt, Kardamom und Nelken sorgt für ein unverwechselbares Aroma, das besonders gut zu einer heißen Tasse Tee oder Glühwein passt.

## 6. Vanillekipferl

Diese zarten, halbmondförmigen Kekse, die im Mund förmlich zergehen, stammen ursprünglich aus Österreich, sind aber in ganz Deutschland beliebt. Sie werden aus einem buttrigen Teig mit gemahlenden Mandeln oder Haselnüssen hergestellt und nach dem Backen in Vanillezucker gewälzt. Ihr feiner, nussiger Geschmack und die krümelige Konsistenz machen sie zu einem Favoriten auf jedem Plätzchenteller.

## 7. Bratäpfel

Ein einfaches, aber unglaublich wohlschmeckendes Dessert, das übrigens nicht nur bei Kindern beliebt ist. Äpfel werden ausgehöhlt und mit einer Mischung aus Nüssen, Rosinen, Zimt und Honig gefüllt und dann im Ofen gebacken. Der süße, warme Duft von Bratäpfeln, der durch das Haus zieht, schafft eine gemütliche und heimelige Atmosphäre.



## 8. Glühwein

Kein deutsches Weihnachtsfest ohne Glühwein! Der aromatische, heiße Rotwein, gewürzt mit Zimt, Nelken, Zitronen- und Orangenschalen, ist ein beliebter Begleiter auf Weihnachtsmärkten und beim gemütlichen Beisammensein zu Hause. Es gibt ihn auch in einer alkoholfreien Variante, dem Kinderpunsch – so kommt jeder auf seine Kosten.



# Unsere lieben Nachbarn: Dänemark

## Hätten Sie es gewusst?

Können Sie sich noch an Otto Waalkes Version von Michael Holms „Tränen lügen nicht“ erinnern? Dort sang der ostfriesische Komiker darüber, dass Dänen immer die Wahrheit sagen würden („Dänen lügen nicht“) – aber vermutlich unterscheiden sich unsere nördlichen Nachbarn in dieser Hinsicht nicht so sehr von uns. Allerdings haben die 5,903 Dänen allerlei andere interessante Fakten zu bieten, die das Land wirklich besonders machen. Und so lohnt sich ein Abstecher nach Dänemark zu jeder Jahreszeit – am besten auf dem Fahrrad ... und auf alle Fälle mit einem klaren Kopf.

### 1. Wikingertourismus:

Roskilde und Aarhus kann man Wikingerschiffe besichtigen und sogar an nachgestellten Wikinger-Events teilnehmen. Die Dänen feiern ihr Erbe mit Festivals, die Wikingermärkte, Kostüme und Kampfvorfürungen beinhalten.

### 2. Hygge-Kultur:

Dänemark ist berühmt für sein Konzept des „Hygge“, das sich grob als „Gemütlichkeit und Wohlbefinden“ übersetzen lässt. Es geht dabei darum, eine warme, entspannte Atmosphäre zu schaffen und die einfachen Dinge im Leben zu genießen. Hygge ist ein zentraler Teil der dänischen Kultur und erklärt teilweise, warum die Dänen oft als die glücklichsten Menschen der Welt bezeichnet werden.

### 3. Lego kommt aus Dänemark:

Das beliebte Spielzeug Lego wurde 1932 von Ole Kirk Christensen in Billund, Dänemark, erfunden. Die Firma begann als

Holzspielzeughersteller, bevor sie ihre legendären Plastikbausteine entwickelte. Heute ist das „Legoland“ in Billund ein großer Touristenmagnet und weltweit bekannt.

### 4. Freistadt Christiania:

In Kopenhagen gibt es ein einzigartiges soziales Experiment namens Christiania – eine selbstverwaltete, unabhängige „Freistadt“ im Herzen der Stadt. Seit den 1970er-Jahren lebt hier eine Gemeinschaft von etwa 1.000 Menschen nach eigenen Regeln, abgegrenzt von der dänischen Gesetzgebung. Christiania ist bekannt für seine alternative Lebensweise, seine Kunst und Kultur ziehen zahlreiche Touristen an.

### 5. Fahrradnation:

Dänemark ist ein Paradies für Radfahrer. In Kopenhagen gibt es mehr Fahrräder als Autos, und rund 62 % der Einwohner fahren täglich mit dem Fahrrad zur Arbeit oder zur Schule. Die dänische Hauptstadt wird oft als eine der fahrradfreundlichsten Städte weltweit angesehen, auch dank ihrer flachen Landschaft und der gut ausgebauten Fahrradinfrastruktur.

### 6. Teures Vergnügen:

Verstöße gegen die 0,5-Promille-Grenze können in Dänemark das Urlaubsvergnügen schnell beenden. Denn das Bußgeld wird hier individuell berechnet: Grundlage ist das Netto-Monatseinkommen, das mit der gemessenen Promillezahl multipliziert wird. So kommen schnell hohe, individuelle Bußgelder zustande. Ab 2 Promille kann das Fahrzeug beschlagnahmt und sogar versteigert werden – zugunsten der dänischen Staatskasse.



Zahlen, Daten, Fakten

# O DU FRÖHLICHE

## Zahlen und Fakten zu Weihnachten

(Quelle: Statista, Dezember 2023, 1.040 Befragte ab 18 Jahre)

### Wer hat einen Adventskalender?

#### Ich habe...



### Wo die Deutschen ihre Weihnachtsbäume kaufen

(Quelle: Statista 2020)



### Die Top 5 der besucherstärksten Weihnachtsmärkte in Deutschland

(Quelle: t-online, Zahlen aus 2022/2023)



(Quelle: Statista)

### Die Top 10 der beliebtesten Weihnachtsgeschenke 2023 (in Prozent)



# KINDER



Buch

## Schule der Meisterdiebe: Die geheimnisvolle Insel



In Gabriels drittem Schuljahr in Crookhaven ist es für ihn und seine Freunde noch wichtiger an das Gute, die Freundschaft und an sich selbst zu glauben - denn neben neuen Prüfungen und Unterrichtsfächern wartet das bisher größte Abenteuer auf die jungen Diebe: Sie wollen die Namenlosen zur Strecke bringen. Jeder von ihnen hat eigene Gründe, um gegen die gefährliche Untergrundorganisation vorzugehen, doch was können Schüler gegen das organisierte Verbrechen ausrichten? Weil sie Unterstützung gut gebrauchen können, wollen sie Maravels Versprechen einfordern. Nur, wie findet man diese Legende unter den Meisterdieben? „Die geheimnisvolle Insel“ ist der dritte und letzte Band der „Schule der Meisterdiebe“-Serie. 🌟

J. J. Arcanjo :Schule der Meisterdiebe: Die geheimnisvolle Insel; Schneiderbuch (Verlaggruppe HarperCollins); 320 Seiten, 14 Euro; **ab dem 27. Dezember erhältlich**



Lieblingfilm

## Die drei ??? und der Karpatenhund

Der alte Mr. Prentice sieht Lichtblitze in seinem Arbeitszimmer und vermutet dahinter übernatürliche Kräfte – und auch die anderen Mietparteien bemerken zunehmend unheimliche Vorfälle im großen Appartementhauses in Los Angeles. Wer könnte diesen Spuk besser aufklären als das berühmt-berüchtigte Detektiv-Trio der drei Fragezeichen? Doch Peter, Bob und sogar der schlaue Justus tapfen zunächst völlig im Dunkeln. Als schließlich auch noch die wertvolle gläserne Skulptur des Karpatenhundes verschwindet, ist es an den drei Detektiven endlich Licht ins Dunkel zu bringen. Nach „Das Erbe des Drachen“ ist die Geschichte um den Karpatenhund der zweite Kinofilm des berühmten Detektiv-Trios! 🌟

Die drei ??? und der Karpatenhund (Deutschland 2024), Regie: Tim Dünschede; mit Julius Weckauf, Nevio Wendt, Levi Brandl, Florian Lukas, Ulrich Tukur, Jördis Triebel u.v.m.; Verleih: Sony Pictures; **ab dem 23. Januar 2025 im Kino**



Hörspiel

## Fünf Freunde und das Rätsel um das Ufo (Folge 163)



Die Fünf Freunde begleiten Onkel Quentin zu einer Tagung, um die letzten Ferientage am Strand zu genießen. Mit dabei ist Rachel, die Tochter einer Kollegin von Onkel

Quentin. Das stille Mädchen wirkt abweisend und verhält sich merkwürdig. Mr. Lemontree, der Teilnehmer eines Ufologen-Kongresses, hat dafür eine Erklärung: Rachel steht unter dem Einfluss von Außerirdischen. Kurz darauf beobachten die Fünf Freunde ein seltsames Blitzen auf einem Feld. Schwebt dort wirklich ein unsichtbares Raumschiff oder gibt es eine andere Erklärung für diese Ereignisse? 🌟

Fünf Freunde und das Rätsel um das Ufo (Folge 163): Europa / Sony Music Family Entertainment; ca. 9 Euro; **ab dem 29. November erhältlich**



Hättest du es gewusst?

## Wer hat den Adventskalender erfunden?

Das Wort „Advent“ stammt aus dem Lateinischen und bedeutet übersetzt „Ankunft“. Im Advent bereiten sich die Menschen also auf Weihnachten vor – und da wird die Geburt (oder anders gesagt die Ankunft) von Jesus Christus gefeiert. Um diese Wartezeit bis zur Weihnacht etwas angenehmer zu gestalten, erschuf der evangelische Theologe Johann Hinrich Wichern 1839 für die Kinder des Kinderheims „Rauhes Haus“ in Hamburg den Adventskalender. Pro Tag stellte er eine Kerze auf ein Wagenrad, an den vier Adventssonntagen dann eine dickere. 🌟



## Kulturtipps



Buch

### Grän & Waldenfels: Das Fräulein muss sterben



Bonn, 1972: In ihrem Penthouse feiert die niederländische Journalistin Nelie Hendriks, dass Willy Brandt das Misstrauensvotum überstanden hat. Zu ihrer illustren Gästeschar gehören neben einigen Damen der Nacht vor allem Spione und Politiker. Hat einer von ihnen die Finger im Spiel, als Nelie in den Tod stürzt? Kommissarin Clara Frings darf untergeordnet ermitteln, stößt in der Männerwelt der kleinen Hauptstadt am Rhein jedoch schnell an ihre Grenzen. Clara macht Fehler und muss dafür bezahlen. Die Emanzipation der Frauen hat gerade erst begonnen, und das gesellschaftliche Leben wird bestimmt vom Paragraph 218, Studenten-Protesten, RAF-Bomben und Radikalenerlass. Erst am Tag von Willy Brandts Rücktritt wird Clara endlich Antworten finden. Spannender Krimi und lesenswerter Gesellschaftsroman aus der alten BRD. ● Christine Grän & Marianne von Waldenfels: Das Fräulein muss sterben; Droemer Taschenbuch, ISBN 978-3426446881, 352 Seiten, 16,99 Euro; **ab dem 2. Dezember erhältlich**



Kino

### Der Spitzname



Anna und Thomas wollen heiraten und haben die Familie in die Tiroler Alpen eingeladen. Anna hat doch noch Karriere als Schauspielerin gemacht, Thomas steht kurz davor, Vorstand eines Immobilienkonzerns zu werden. Stephans Frau Elisabeth arbeitet zwar noch als Lehrerin, bessert die Haushaltskasse aber heimlich mit Bitcoin-Handel auf. René verheiratet mit Dorothea und seit drei Jahren Eltern von Zwillingen, entpuppt sich als überfürsorglicher Helikopter-Vater. Und mit Cajus (18) und Antigone (17) bringt Stephan und Elisabeths jugendlich-woker Nachwuchs zusätzlich Chaos in die erhoffte Winterdylle ... Nach „Der Vorname“ (2018) und „Der Nachname“ (2022) kommt mit „Der Spitzname“ der dritte Teil der Erfolgskomödie von Sönke Wortmann in die Kinos – wie immer mit der identischen Starbesetzung. Unbedingter Pflichttermin im Lichtspielhaus Ihres Vertrauens. ●

Der Spitzname (Deutschland 2024); Regie: Sönke Wortmann; mit Florian David Fitz, Christop Maria Herbst, Janina Uhse, Iris Berben, Justus von Dohnányi, Carole Peters u.v.m.; Verleih: Constantin Film; **ab dem 19. Dezember im Kino**



Musik

### Hayato Sumino



Auf seinem Debüt-Album „Human Universe“ bei Sony Classical zeigt der außergewöhnliche japanische Pianist und Komponist Hayato Sumino seine facettenreichen musikalischen Einflüsse in einer vielfältigen Auswahl an Stücken klassischer Komponisten wie Bach, Händel, Purcell, Chopin, Fauré und Debussy, ikonischer Filmmusik von Hans Zimmer oder Ryūichi Sakamoto sowie seinen eigenen Kompositionen und Arrangements. Die Besonderheit an Hayato Suminos Klavierspiel ist sein einzigartiger, souverän-virtuoser Stil, bei dem er seine präzise klassische Technik mit dem feinen Gespür eines Arrangeurs und ausgeprägten Improvisationsfähigkeiten verbindet. ●

Hayato Sumino: Human Universe (Sony Classical), ca. 20 Euro; **seit Anfang November erhältlich**



Podcast

### Kurt Krömer – Feelings

Kurt Krömer hat Besuch – und weiß nicht von wem. Er sitzt mit Augenbinde im Studio und lässt sich überraschen. Erst wenn er die Augenbinde abnimmt, sieht er, wer ihm gegenüber sitzt. Seine Gäste sind auf das Gespräch vorbereitet, er hingegen überhaupt nicht. Er hat keine fertigen Fragen, nur Erwartungen, Hoffnungen – und Befürchtungen. Das ist sehr

charmant und auch sehr unterhaltsam. Zu den Gästen seines wöchentlichen Podcast gehörten schon Anke Engelke, Bully Herbig, Katharina Thalbach, Marius Müller-Westernhagen, Heike Makatsch, Max Raabe oder Marcel Reif. ●

Kurt Krömer - Feelings (Produktion: Studio Bummens & Song Legend für Wondery) jeden Donnerstag neu und zuerst auf Amazon Prime.

#### Impressum

**für uns** Für Mieter und Genossenschaftsmitglieder | **Herausgeber** KREATIV Druck und Medienagentur GmbH, Wrangelstraße 12-16 (Haus C), 24539 Neumünster, Telefon: 04321 5572654, E-Mail: info@kreativ-sh.de © Alle Rechte beim Herausgeber. Nachdruck nur mit Genehmigung des Verlags.  
**Redaktion** Michael Graul | **Für Beiträge, Fotos und Anzeigen der Unternehmensseiten** sind die jeweiligen Wohnungsunternehmen verantwortlich  
**Layout und Herstellung** KREATIV Druck und Medienagentur GmbH, Wrangelstraße 12-16 (Haus C), 24539 Neumünster

Dieses Magazin umfasst vielfältige Themen, die die Vielfalt der Mieterinnen und Mieter widerspiegeln. Deshalb setzt sich die Redaktion für eine genderechte und barrierearme Sprache ein. Wir wollen entweder genderneutrale Formulierungen oder sowohl die männliche als auch die weibliche Variante verwenden.

# DIE ARCHE



*Helfen Sie,  
zu helfen!*

Damit  
jedes Kind  
eine faire  
Chance  
bekommt.



WER  
MACHT  
MICH  
SATT?



*Jetzt für  
tägliches  
Mittagessen  
spenden!*

[www.kinderprojekt-arche.de](http://www.kinderprojekt-arche.de)

"Die Arche" Kinderstiftung Christl. Kinder- und Jugendwerk

IBAN DE82 3702 0500 0003 0301 00